

Erläuterungsbericht – Kennzahl 6032

Unsere Idee ist es der Gartenstadt einen Gartenhof gegenüber zu setzen. Ein Ort in dem sich auch der ein oder andere Anwohner verlieren und zurückziehen mag. Es gibt öffentliche Höfe mit Bäcker, Ärzten, Kiosk, Restaurant.

Treppenhöfe für die nähere Nachbarschaft und private Innenhöfe, in dem die Bewohner direkt vom Balkon, von der Terrasse oder vom Dachgarten rausschauen.

Alle Wohnungen sind mit einem Aufzug erreichbar. Die Wohnungen sind durchmischt mit Singles, Ehepaaren, Familien, Senioren. Die Wohnungsgrundrisse sind variabel und es kann die gewünschte Mischung aus 1 bis 5 Zimmerwohnungen errichtet werden. Lediglich der Brandschutz setzt eine kleine Grenze, da die Wohnblöcke entweder in Längs- oder in Querrichtung mit einer Brandwand (nach 40m) durchzogen sind.