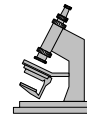


GSU mbH · Lützowstraße 102-104 · 10785 Berlin



Luftgütemessungen  
Sanierungsplanung  
Sanierungsüberwachung/  
-bauleitung  
Baustellenkoordinator

BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Baumanagement  
**Mathias Kröplin**  
Parochialstraße 1-3  
10179 Berlin

Telefon +49 30 41 47 88-0  
Telefax +49 30 41 47 88-19

E-MAIL [stefanieschulz@gsu.de](mailto:stefanieschulz@gsu.de)

2016-02-25  
schst

**Otto-Braun-Str. 70/72, 10178 Berlin - Bauteile A bis F  
Dokumentation Bauteilöffnungen, hier: Bauteile C, D, G**

Sehr geehrter Herr Kröplin,

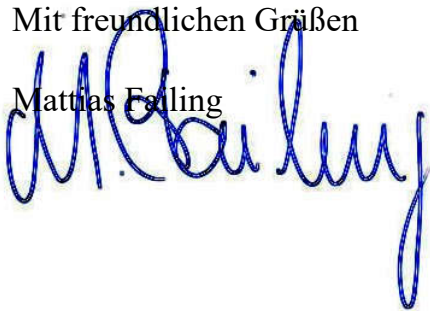
im Rahmen der Begehung des o. g. Objektes am 23.02.2016 wurden diverse Bauteilöffnungen durch Kernbohrungen (Böden gesamter Querschnitt, eine Fassadenwand) und händisch (Dach, eine Fassadenwand) hergestellt.




Den jeweiligen unteren Abschnitt des Bohrkerns über den Querschnitt der Rohdecke übergeben wir Ihnen zu Ihrer Verwendung als Anlage dieser Dokumentation. Die übrigen Proben verbleiben zur Schadstoffuntersuchung und Dokumentation bei uns.

Nachfolgend sind die Bauteilöffnungen dokumentiert.



Mit freundlichen Grüßen

Matthias Failing



B a u t e i l	Ge- schoss	Raum Nr.	Raum- bez.	Aufbau	Bez. Öff- nung	Foto
C	3.OG	3046	WC Herren	<b>Bodenaufbau:</b> –8 mm Fliese –85 mm Estrich –3 mm Sperrschicht –55 mm Magerbeton –4 mm Sperrschicht (mit Magerbeton verbunden) –285 mm Rohdecke Beton	Bö- C01	
D	1.OG	-	WC Damen	<b>Bodenaufbau:</b> –10 mm Fliese –35 mm Estrich –40 mm Beton (mit Estrich verbunden, mit Anhaftungen Sperrschicht) –15 mm Sperrschicht –50 mm Beton (mit Anhaftungen Sperr- schicht) –230 mm Betondecke	Bö- D01	
D	2.OG	vor 2010	Flur	<b>Bodenaufbau:</b> –4 mm Linoleum –60 mm Estrich –2 mm Sperrschicht –35 mm Schüttung (mineral. Material) –2 mm Sperrschicht –20 mm Trittschall- dämmung (schwarz- getränkte elastische Späne, Teergeruch) –90 mm Betondecke armiert	Bö- D02	

B a u t e i l	Ge- schoss	Raum Nr.	Raum- bez.	Aufbau	Bez. Öff- nung	Foto
D	3.OG	3016.1	Büro	<b>Bodenaufbau:</b> –10 mm Teppich –50 mm Estrich –2 mm Sperrschicht –45 mm Schüttung (mineral. Material) –2 mm Sperrschicht –20 mm Trittschall- dämmung (schwarz- getränkte elastische Späne, Teergeruch) –85 mm Rohdecke Beton armiert	Bö- D03	
D	3.OG	3016.1	Büro	<b>Bodenaufbau über Fuge Deckenplatte:</b> –10 mm Teppich –60 mm Estrich –2 mm Sperrschicht –45 mm Schüttung (mineral. Material) –2 mm Sperrschicht –20 mm Trittschall- dämmung (schwarz- getränkte elastische Späne, Teergeruch) –290 mm Rohdecke Beton armiert –160 mm Beton/ Ma- gerbeton (Unterzug)	Bö- D04	
D	3.OG	3016.1	Büro	<b>Wandaufbau Fassa- de:</b> –65 mm Gips –Kunststoffolie –25 mm KMF –25 mm HWL –50 mm Hohlraum –Fassadenplatte	Wö- D01	

B a u t e i l	Ge- schoss	Raum Nr.	Raum- bez.	Aufbau	Bez. Öff- nung	Foto
D	12.OG	-	Dach	<b>Dachaufbau (Flachdach):</b> –15 mm Dachpappe –25 mm Dachpappe –Betondecke (beide Schichten relativ gut trennbar)	Dö- D01	
G	EG	-	WC Damen	<b>Bodenaufbau:</b> –8 mm Fliese –60 mm Estrich –25 mm Beton (mit Estrich verbunden) –10 mm Sperrschicht –Beton (angebohrt, Dicke ges. 30-40 cm vermutet)	Bö- G01	

B a u t e i l	Ge- schoss	Raum Nr.	Raum- bez.	Aufbau	Bez. Öff- nung	Foto
G	EG	121	Büro	<b>Wandaufbau Fassa- de:</b> –25 mm Putz –340 mm Hohlstein- ziegel –50 mm KMF (nicht erreichbar) –Fassadenplatte	Wö- G01	