

Lendager Group



**Karstadt am Hermannplatz
Internationaler ReUse Wettbewerb
2. Phase | Preisgericht 04. März 2022**



Grundriss EG



Blick in die Hoffolge Richtung Urbanstraße



Grundriss 1.OG

Geschossweise Darstellung der Flächen in den Planung Lendager

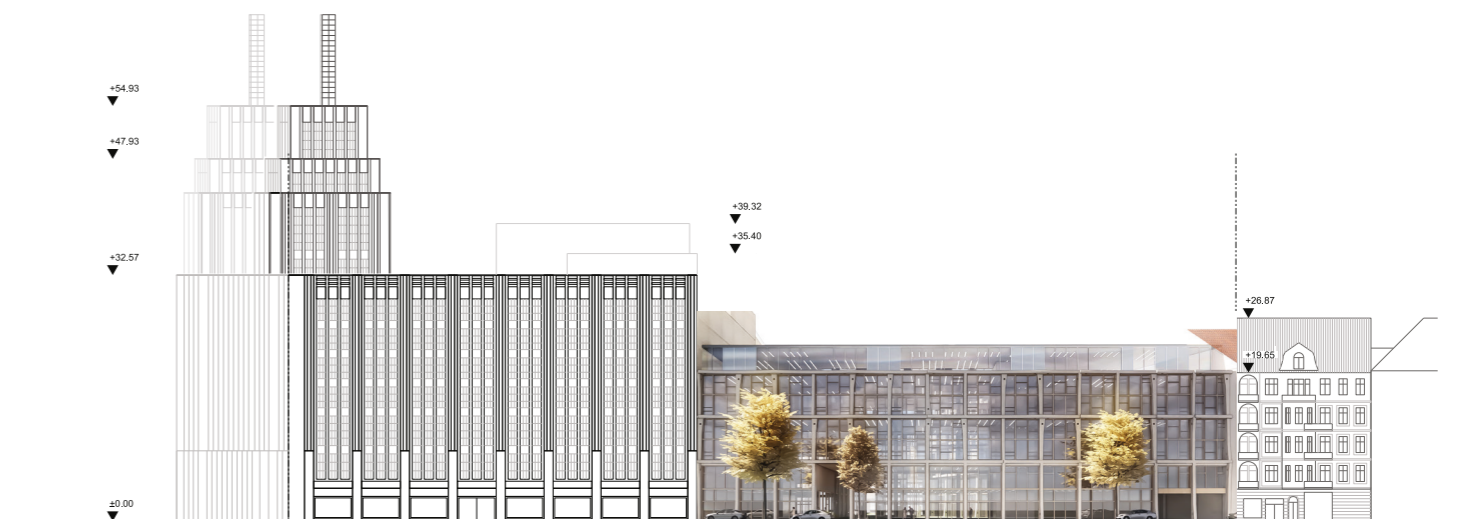
7. OG	1254 qm							1254 qm			
6. OG	2109 qm	630 qm		1830 qm				279 qm			
5. OG	1085 qm	311 qm		1085 qm							
4. OG	3101 qm			3101 qm							
3. OG	1565 qm	829 qm		1565 qm							
2. OG	3422 qm			3422 qm							
1. OG	4066 qm			4066 qm							
EG	3577 qm			3577 qm							
UG	2804 qm				267 qm			1322 qm	835 qm	21 Stlp	700 Ab-Stlp
2. UG	4362 qm										
3. UG	4694 qm				332 qm			4362 qm	4362 qm		183 Stlp

Nutzung	Σ BGF r Soll=20.800 qm	Σ BGF s	Handel (BGF)	Büro (BGF)	Sonstiges (BGF)	VF	TF	Stellplätze MIV (qm)	Abstellpl. Fahrrad (qm)	Stellplätze MIV	Abstellplätze Fahrrad
Σ (qm) oi	20.179 qm	1.770 qm	7.643 qm	11.003 qm			4.362 qm	5.684 qm	835 qm	204 Stlp	700 Ab-Stlp
Σ (qm) ui	11.860 qm				599 qm						

Flächenauswertung



Schnitt durch die Höfe



Ansicht Urbanstraße