

Dieses Planformular dient der Darstellung städtebaulicher Parameter Ihres Entwurfs und wird im Vorprüfbericht abgedruckt.

Erstellen Sie für Ihren Entwurf die Plangrafik (wie unten abgebildet) im Maßstab 1:1.000 mit den folgenden Inhalten:

1 Zeichnen Sie die bebaute Fläche (BF1, BauNVO GRZ I) des Gebäudes als Dachaufsichten ein. Differenzieren Sie ggf. zwischen ober- und unterirdischen Flächen (BF2, BauNVO GRZ II).

2 Unterscheiden Sie in der Zeichnung nach Neubau, Bestand und Rückbau wie unten in der Legende angegeben.

3 Beschriften Sie bitte die Neubauten jeweils mit Gebäudenummer, Geschosszahlen sowie der Traufhöhen.

4 Kennzeichnen Sie die Grünflächen, Verkehrsflächen und Durchwegungen.

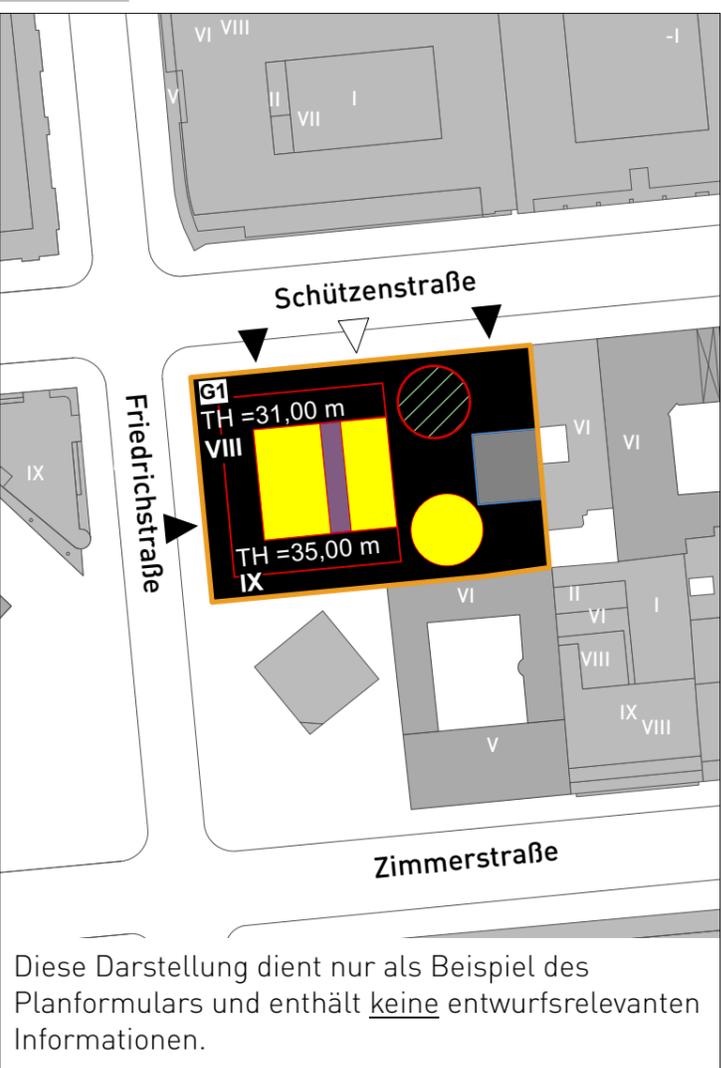
5 Stellen Sie die Zufahrten auf das Grundstück sowie die Eingänge in die Gebäude mit den jeweiligen Pfeilsymbolen dar.

6 Beachten Sie unbedingt den vorgegebenen Planausschnitt, den Maßstab, die Schriftart, Schriftgröße, Linienstärke und Farbangabe. Diese Grafik wird im Vorprüfbericht abgedruckt und ggf. skaliert.

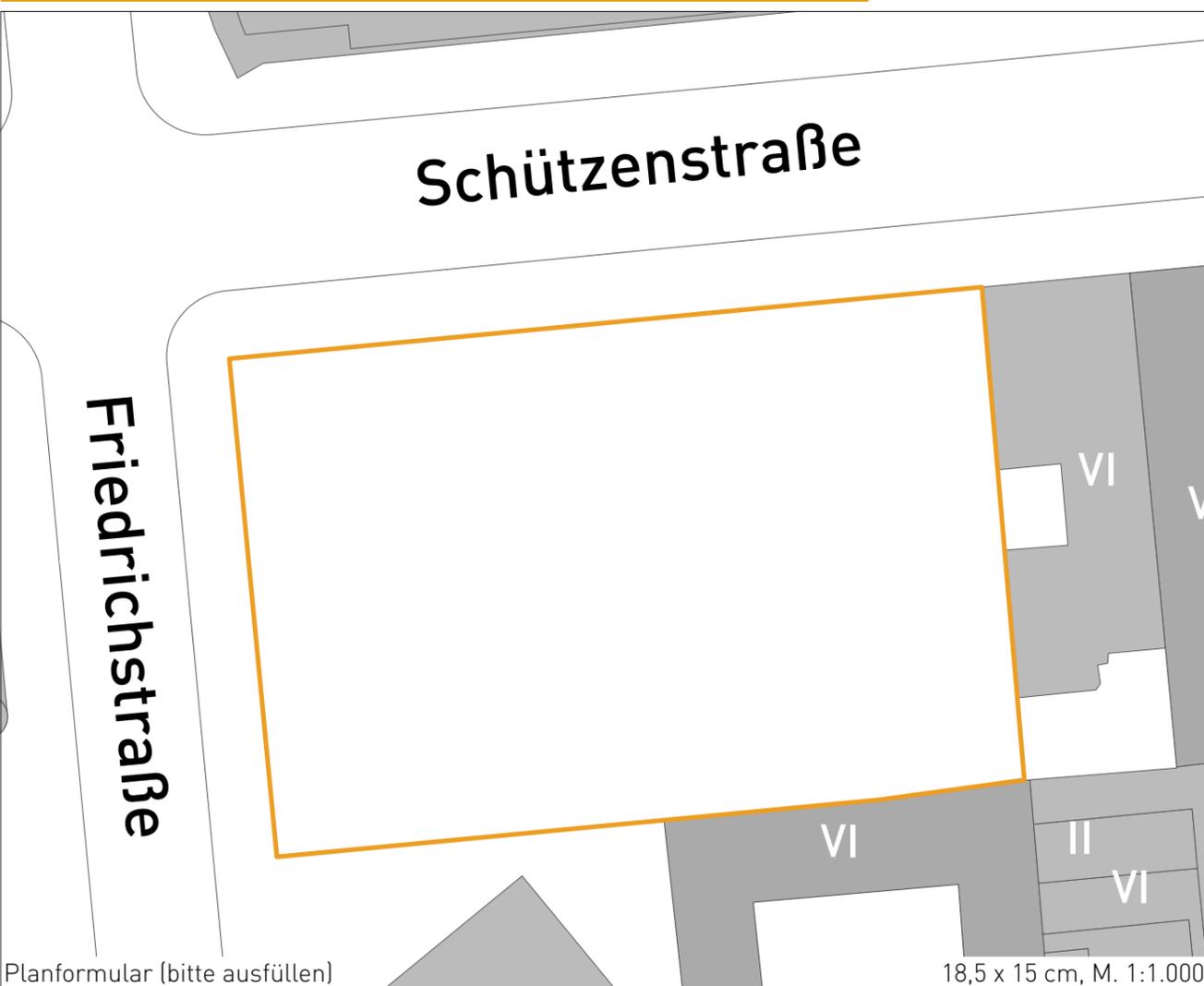
Abgabe

Reichen Sie dieses Formular auf Papier, sowie digital als pdf-Datei und dwg-Datei ein.

Beispiel:



Planformular: (bitte nur innerhalb des Wettbewerbsgebiets ausfüllen)



Legende des Planformulars

- Wettbewerbsgebiet
- Umgebungsbebauung
- überdacht / Vordach
- Bordkante

Layer

- C4C-Grenzen-Wettbewerbsgebiet
- C4C-Bebauung-Umgebung
- C4C-Bebauung-ueberdacht Vordach
- C4C-Verkehr-Bordkante

Linienstärke Linienfarbe (RGB) Flächenfarbe (RGB)

- 0,70 mm Orange (236/158/34) keine Füllung
- 0,13 mm Weiß (255/255/255) Grau (153/154/148)
- 0,10 mm Anthrazit (47/47/47) Grau (210/210/210)
- 0,10 mm Grau (82/82/82) keine Füllung

Legende der zu zeichnenden Elemente

- Gebäudeteil/Gebäudenummer Planformular-Entwurf-Gebäudeteil Arial Fett, Schriftgröße 10 pt Schwarz/Weiß
- Traufhöhe Vollgeschosse Planformular-Entwurf-Traufhöhen Vollgeschosse Arial, Schriftgröße 6 pt Weiß/Schwarz
- Geschosszahl Planformular-Entwurf-Geschosszahlen Arial Fett, Schriftgröße 12 pt Weiß
- Neubau - BF1, Bebaute Fläche 1 (GRZ I, BauNVO) Planformular-Entwurf-GRZ I-Neubau 0,25 mm Rot (221/0/0) Schwarz (0/0/0)
- Unterbauung - BF2, Bebaute Fläche 2 (GRZ II, BauNVO) Planformular-Entwurf-GRZ II-Unterbauung Grau (121/121/121)
- Verkehrsflächen Planformular-Entwurf-Verkehrsflächen 0,10 mm Weiß (255/255/255) Grau (200/200/200)
- Spielplatzflächen Planformular-Entwurf-Spielplatzflächen 0,13 mm Rot (221/0/0) Gelb (255/241/11)
- Grünflächen Planformular-Entwurf-Grünflächen 0,13 mm Rot (221/0/0) Grün (150/190/120)
- Durchwegung Planformular-Entwurf-Durchwegung 0,18 mm Lila (128/0/128); gestr. Lila (128/0/128); 30%
- Eingangspfeil Planformular-Entwurf-Eingangspfeile Schwarz (0/0/0)
- Zu-/Abfahrt Wettbewerbsgebiet Planformular-Entwurf-Zu/Anfahrt 0,1 mm Schwarz (0/0/0) Weiß (255/255/255)